

GESELLSCHAFT HISTORISCHER NEUMARKT DRESDEN E.V.



Gesellschaft Historischer Neumarkt Dresden e. V.
Rampische Straße 29 * 01067 Dresden

Landeshauptstadt Dresden
Beigeordneter für Stadtentwicklung
Bürgermeister Jörn Marx
Postfach 120020

01001 Dresden



Ihr Zeichen

Ihre Nachricht von

Unser Zeichen

Datum

09.03.2015

Offener Brief Schallschutzauflagen im Umfeld des Kulturpalastes

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Marx,

wie zu lesen war, hat die Landesdirektion in Abstimmung mit ihrem Geschäftsbereich, jetzt einen Bescheid zur Festverglasung für die hinter dem Kulturpalast liegenden Quartiere erteilt. Dies betrifft insbesondere die Front in der Rosmaringasse, aber auch die jeweils ersten zehn Meter in der Schlosstraße, Schössergasse und Galeriestraße.

Wir haben folgende Fragen an Sie:

1. Auf welcher gesetzlichen Grundlage konnte die Stadt sich für den Kulturpalast eine Baugenehmigung ohne Auflagen zum Schallschutz erteilen, da doch die Schallimmission sich gerade für die Bestandsbauten, durch die neue rückwärtige Bebauung, nach unseren Erkenntnissen wesentlich ändern wird.
2. Erfolgte eine Berechnung und grafische Darstellung der zukünftigen Ausbreitung der Schallemission durch ein spezialisiertes Ingenieurbüro? Wenn ja, durch wen?
3. Wurden die Investoren der Quartiere VI und VII, ggf. V-1 auf die erhöhten Schallschutzanforderungen an ihre Gebäude in der Ausschreibung zu den Grundstücksflächen hingewiesen. Wurden Sie darauf hingewiesen, dass die Stadt keine Schallschutzmaßnahmen an ihrem Bau plant, obwohl dies zu einem früheren Zeitpunkt geplant war?
4. Wieso wurden die Eigentümer der Bestandsbauten nicht aufgefordert ebenfalls Schallschutzmaßnahmen vorzusehen, da doch ihre Gebäude teilweise nur 16 Meter von den beauflagten Gebäuden entfernt liegen?
5. Falls es zu erhöhten Schallimmissionen an den Bestandsbauten in der Schlosstraße oder auch Schössergasse oder an anderer Stelle nach Wiederinbetriebnahme des Kulturpalastes kommt, was plant die Stadt dann zu tun? Ist darüber nachgedacht worden, eine Schallschutzzeinhäusung für die Anlieferzone zu einem späteren Zeitpunkt nachzurüsten?

Geschäftsführender Vorstand:
Kulke, Torsten
Hertzog Dr., Stefan
Mikut Dr., Manfred

Kontaktadresse:
Gesellschaft Historischer
Neumarkt Dresden e.V.
Rampische Straße 29, 01067 Dresden
(Besuchereingang: Salzgasse 8)

Telefon: Büro (03 51) 496 51 50
Pavillon (03 51) 496 51 54
Telefax: (03 51) 496 51 51

Vereinsreg. AG Dresden VR3626

E-mail: info@neumarkt-dresden.de
<http://www.neumarkt-dresden.de>

Ostsächsische Sparkasse Dresden
Konto-Nr. 3120130310, BLZ 85050300
(IBAN): DE82 8505 0300 3120 1303 10
(BIC): OSDDDE81XXX

Steuer-Nr.: 203/140/15763

GESELLSCHAFT HISTORISCHER NEUMARKT DRESDEN E.V.



Gern sehen wir Ihrer etwas ausführlicheren Beantwortung unserer Fragen entgegen. Sie gestatten dass wir diese Antworten veröffentlichen.

Mit freundlichen Grüßen

Torsten Kulke
1. Vorstandsvorsitzender

Anlage

Foto: Blick von einem der Bestandsbauten (Schlossstraße) direkt auf die Anlieferzone (GHND/T.Kantschew)

Geschäftsführender Vorstand:
Kulke, Torsten
Hertzig Dr., Stefan
Mikut Dr., Manfred

Kontaktadresse:
Gesellschaft Historischer
Neumarkt Dresden e.V.
Rampische Straße 29, 01067 Dresden
(Besuchereingang: Salzgasse 8)

Telefon: Büro (03 51) 496 51 50
Pavillon (03 51) 496 51 54
Telefax: (03 51) 496 51 51

Vereinsreg. AG Dresden VR3626
Steuer-Nr.: 203/140/15763

E-mail: info@neumarkt-dresden.de
<http://www.neumarkt-dresden.de>

Ostsächsische Sparkasse Dresden
Konto-Nr. 3120130310, BLZ 85050300
(IBAN): DE82 8505 0300 3120 1303 10
(BIC): OSDDDE81XXX