



PRIX EUROPÉEN EUROPEAN PRIZE
D'ARCHITECTURE OF ARCHITECTURE
PHILIPPE KOTTHIER
2008

Stadt bauen.
Stadt leben.
2009
Nationaler Preis
für integrierte
Stadtentwicklung
und Baukultur

PRESSEMITTEILUNG

Quartiere QVI, VII-1, VII-2: Festverglasung in der Rosmaringasse und Galeriestraße Entscheidung der Landeshauptstadt Dresden zum Bescheid der Landesdirektion Sachsen

Die Gesellschaft Historischer Neumarkt Dresden e. V. ist bestürzt darüber, wie seitens des Baubürgermeisters mit dem als solchem zu verstehenden Schiedsspruch der Landesdirektion, der einen Interessenausgleich zwischen den beiden Parteien Stadt und Investoren beinhaltet, umgegangen wird. Die Gesellschaft Historischer Neumarkt bittet die Oberbürgermeisterin der Landeshauptstadt, regulierend einzugreifen zum Wohle der Stadt, im Interesse deren Ansehens und der zukünftigen Bewohner am Dresdner Neumarkt.

Darüber hinaus fordert die GHND das dem Wirtschaftsbürgermeister unterstehende Umweltamt auf, Berechnungen zur Ausbreitung der Schallemission offenzulegen und diese unabhängigen Schallschutzgutachtern zu übergeben. Seitens der Stadt wird behauptet, dass für Bestandsbauten in der Umgebung keine höheren Schallbelastungen zu erwarten seien. Wir halten diesen Standpunkt für falsch und begründen dies wie folgt: Wenn dort, wo sich der Schall bisher frei ausbreiten konnte, eine Wand aufgerichtet wird, muss diese als Reflektor wirken und damit zwangsläufig veränderte Bedingungen für die Schallausbreitung in der Umgebung schaffen. Unvermeidlich werden dadurch höhere Schallbelastungen an Orten sein, an denen bisher keine erhöhte Belästigung zu verzeichnen war. Das könnte vermutlich Anwohner der Schlossstraße, aber auch des Altmarkts betreffen.

Bezeichnend ist, dass die Stadt sich selbst für den Kulturpalast eine Baugenehmigung erteilt, welche aus Kostengründen ohne jegliche Schallschutzaufgaben auskommt. Auf der anderen Seite aber hat jeder Einkaufsmarkt hohe Schallschutzaufgaben zu erfüllen. Da es sich beim Umbau des Kulturpalasts um einen erheblichen Eingriff handelt, wäre auch hier kein Bestandsschutz geltend zu machen.

Der Vorstand

Dresden, 22.01.2015

Geschäftsführender Vorstand:
Kulke, Torsten
Hertzog Dr., Stefan
Mikut Dr., Manfred

Kontaktadresse:
Gesellschaft Historischer
Neumarkt Dresden e.V.
Rampische Straße 29, 01067 Dresden
(Besuchereingang: Salzgasse 8)

Telefon: Büro (03 51) 496 51 50
Pavillon (03 51) 496 51 54
Telefax: (03 51) 496 51 51

Vereinsreg. AG Dresden VR3626
Steuer-Nr.: 203/140/15763

E-mail: info@neumarkt-dresden.de
<http://www.neumarkt-dresden.de>

Ostsächsische Sparkasse Dresden
Konto-Nr. 3120130310, BLZ 85050300
(IBAN): DE82 8505 0300 3120 1303 10
(BIC): OSDDDE81XXX