

GESELLSCHAFT HISTORISCHER NEUMARKT DRESDEN E.V.



PRIX EUROPÉEN EUROPEAN PRIZE
D'ARCHITECTURE OF ARCHITECTURE
PHILIPPE ROTHIER
2008

Stadt bauen
Stadt leben.
2009
Nationaler Preis
für integrierte
Stadtentwicklung
und Baukultur

bauKULTUR
FÖRDERVEREIN

Mitglied des Fördervereins
der Bundesstiftung Baukultur

PRESSEMITTEILUNG

GHND fordert Aussetzung des Beschlusses zum Verkauf des Quartieres III.2

In Kürze soll der Verkauf des Quartieres III-2 im Sächsischen Landtag beschlossen werden. Die Gesellschaft Historischer Neumarkt Dresden e.V. (GHND) hat die Bauausschuss-Mitglieder des Dresdner Stadtrates darauf aufmerksam gemacht, dass keine Rechtsgrundlage für den Wiederaufbau des hinteren Teils des Palais Hoym, einschließlich des Gartenhauses, gegeben ist. Damit ist der Investor nicht verpflichtet diesen Teil wieder aufzubauen (siehe Bilder). Gerade diese Visualisierungen wurden aber von der Presse vergangene Woche aufgegriffen. Durch die Gestaltungssatzung G-11 ist nur der vordere Teil des Palais Hoym und der Festsaal erfasst.

Die Aufstellung einer Gestaltungssatzung für den hinteren Teil des Palais Hoym, einschließlich dem Gartenhaus hatten sowohl der Bauausschuss in der Sitzung vom 08. Oktober 2008 als auch der Stadtrat am 23. Oktober 2008 so festgelegt. Veröffentlicht ist dieser Beschluss im Amtsblatt Nr. 45/2008 unter Punkt 4 des Beschlusses V2737-SR74-08 Bebauungsplan Dresden-Altstadt I, Nr. 31, Neumarkt, Quartier III.2. Erarbeitet wurde die erweiterte Gestaltungssatzung aber durch die Dresdner Stadtplanung nie.

Die GHND bittet den Finanzausschuss des Sächsischen Landtages, den Beschluss des Verkaufs des Areals bis zum Vorliegen eines solchen Beschlusses auszusetzen. Dabei weist sie ausdrücklich darauf hin, dass es ihr nicht um den eigentlichen Verkauf geht, den sie an den jetzt bekannt gewordenen Investor begrüßt, sondern um Rechtssicherheit einer qualitätsvollen Umsetzung.

Der Vorstand

Dresden, 22.06.2015

Anlage

Entstehungsprozess
Auszug Amtsblatt Nr. 45/2008
städtebaulich-gestalterisches Konzept
Visualisierung Palais Riesch und Gartenhaus/Garten

Geschäftsführender Vorstand:
Kulke, Torsten
Mikut, Dr. Manfred
Borisch, Jürgen

Kontaktadresse:
Gesellschaft Historischer
Neumarkt Dresden e.V.
Rampische Straße 29, 01067 Dresden
(Besuchereingang: Salzgasse 8)

Telefon: Büro (03 51) 496 51 50
Pavillon (03 51) 496 51 54
Telefax: (03 51) 496 51 51

Vereinsreg. AG Dresden VR3626
Steuer-Nr.: 203/140/15763

E-mail: info@neumarkt-dresden.de
<http://www.neumarkt-dresden.de>

Ostsächsische Sparkasse Dresden
Konto-Nr. 3120130310, BLZ 85050300
(IBAN): DE82 8505 0300 3120 1303 10
(BIC): OSDDDE81XXX

GESELLSCHAFT HISTORISCHER NEUMARKT DRESDEN E.V.



Entstehungsprozess:

Bebauungsplan Nr. 327, Dresden-Altstadt I-Nr. 31, Neumarkt, Quartier III/2 Gestaltungssatzung G-11

19. März 2008 Bauausschuss – Aufstellungsbeschluss (V2269-SB67-08) B-Plan Nr. 327
24. April 2008 Veröffentlichung im Amtsblatt 17/2008

06. Mai 2008 Ortsbeirat Altstadt – Beschluss zur Offenlage des B-Planes/Gestaltungssatzung
28. Mai 2008 Bauausschuss – Beschluss (V2474-SB73-08 und V2477-SB73-08) zur Offenlage des B-Planes/Gestaltungssatzung
05. Juni 2008 Veröffentlichung im Amtsblatt 23/2008

25. September (Vorlage 2737) Landeshauptstadt Dresden, geänderte Fassung des B-Planes vom 21.08.2008
07. Oktober 2008 Ortsbeirat Altstadt - Beschluss des B-Planes und der Gestaltungssatzung
08. Oktober 2008 79. Sitzung Bauausschuss – Beschluss des B-Planes und der Gestaltungssatzung
23. Oktober 2008 74. Sitzung Stadtrat – Beschluss des B-Planes und der Gestaltungssatzung
06. November 2008 – Veröffentlichung im Amtsblatt 45/2008

Geschäftsführender Vorstand:
Kulke, Torsten
Mikut, Dr. Manfred
Borisch, Jürgen

Kontaktadresse:
Gesellschaft Historischer
Neumarkt Dresden e.V.
Rampische Straße 29, 01067 Dresden
(Besuchereingang: Salzgasse 8)

Telefon: Büro (03 51) 496 51 50
Pavillon (03 51) 496 51 54
Telefax: (03 51) 496 51 51

Vereinsreg. AG Dresden VR3626
Steuer-Nr.: 203/140/15763

E-mail: info@neumarkt-dresden.de
<http://www.neumarkt-dresden.de>

Ostsächsische Sparkasse Dresden
Konto-Nr. 3120130310, BLZ 85050300
(IBAN): DE82 8505 0300 3120 1303 10
(BIC): OSDDDE81XXX